

**Минобрнауки России**  
**Юго-Западный государственный университет**

Кафедра экспертизы и управления недвижимостью, горного дела

**ОТЗЫВ**

руководителя о выпускной квалификационной работе по программе  
бакалавриата

Студента Казулина Михаила Викторовича

Группы ЭН-816 направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

На тему: «Реализация инвестиционно-строительного проекта «Детский развлекательный центр» в г. Курске по проспекту Надежды Плевицкой. Анализ наиболее эффективного использования земельного участка».

1. Объем работы: количество страниц 104. Графическая часть 9 листов.

2. Цель и задачи исследования: является проведение правовой, технической, экономической и экологической экспертизы. В задачи работы входит также сбор полноценной информации об объекте недвижимости, проводятся необходимые расчеты и анализы на основе полученных данных.

3. Актуальность, теоретическая, практическая значимость темы исследования: Как природный объект, существующий независимо от воли человека, земля выполняет экологическую функцию; как место и условие жизни человека – социальную; как территория государства – политическую; как объект хозяйствования – экономическую функцию. Поэтому строительство детского развлекательного центра актуально и своевременно.

4. Соответствие содержание работы заданию:

Выпускная квалификационная работа полностью соответствует заданию.

5. Основные достоинства и недостатки работы:

Выпускная квалификационная работа выполнена на конкретном материале: материал грамотно изложен, имеется чёткая последовательность глав, параграфов, достаточно полно представлен табличный и графический материал. Недостатков в выпускной квалификационной работе не имеется.