

Рецензия
на выпускную квалификационную работу

Иванова Артура Александровича

Направления подготовки (специальности): 08.04.01 «Строительство», магистерская
программа: «Судебная, строительно-техническая, землеустроительная оценочная экспертиза
объектов недвижимости»

Тема ВКР: «Исследование проблемных аспектов при определении стоимости ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда».

Актуальность темы: Актуальность темы, с точки зрения анализа проблемных аспектов при определении стоимости ремонтно-строительных на объектах жилищного фонда, несомненно, заслуживает особого внимания, так как связана с привлечением финансирования бюджетов различного уровня.

Содержание разделов ВКР: Работа состоит из введения, четырех глав, заключения, библиографического списка.

В первой главе изложены теоретические основы стоимостной экспертизы ремонтно-строительных работ при проведении судебной строительной экспертизы.

Во второй главе автор проводит исследование распространенных проблем и ошибок проведения судебной стоимостной строительной экспертизы, рассматривает проблемные аспекты определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ.

В третьей главе проводится исследование проблем на примере стоимостной экспертизы объекта капитального ремонта.

Четвертая глава посвящена разработке способов повышения качества стоимостной экспертизы в рамках проведения судебной строительной экспертизы.

Оценка правильности результатов ВКР: Выбранная тема раскрыта в достаточной мере, предложенный механизм позволяет качественно оценить правильность сметных расчетов при выполнении ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда. Четкая структура исследования и системный подход к проблеме позволяют четко сформулировать общую положительную направленность работы.

Положительные стороны ВКР: Автор работы изучил и проанализировал объемный материал и продемонстрировал свою компетентность в данном вопросе.

Рекомендованная оценка: По моему мнению, для работы Иванова А.А. может быть рекомендована оценка «отлично».

Рецензент: заместитель председателя Комитета
жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области



А.В. Никулин