

Минобрнауки России
Юго-Западный государственный университет

Кафедра экспертизы и управления недвижимостью, горного дела

ОТЗЫВ

руководителя о выпускной квалификационной работе по программе
бакалавриата

Студента Токарева Артема Викторовича

Группы ЭН-613 направления подготовки 08.03.01 «Строительство»

На тему: «Развитие земельно-имущественного комплекса на примере строительства торгово-офисного центра в г. Курск»

1. Объем работы: количество страниц 92. Графическая часть 9 листов.
2. Цель и задачи исследования: заключается в разработке и всестороннем обосновании управленческого решения по варианту наиболее эффективного инвестиционного проекта строительства рассматриваемого объекта недвижимого имущества, на основе расчета показателей эффективности проекта.
3. Актуальность, теоретическая, практическая значимость темы исследования: Цель выпускной квалификационной работы по программе бакалавриата – это обоснование целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в целях создания объекта капитального строительства (объекта недвижимости), а также в целях совершенствования управления этим объектом. В том числе, в проекте должна содержаться необходимая для реализации инвестиций проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством РФ, а также описание практических действий по реализации инвестиций в надлежащей последовательности
4. Соответствие содержание работы заданию:
Выпускная квалификационная работа полностью соответствует заданию.
5. Основные достоинства и недостатки работы:
Выпускная квалификационная работа выполнена на конкретном материале: материал грамотно изложен, имеется чёткая последовательность глав, параграфов, достаточно полно представлен табличный и графический материал. Недостатков в выпускной квалификационной работе не имеется. Имеются мелкие недочеты по оформлению.