

Минобрнауки России
Юго-Западный государственный университет

РЕЦЕНЗИЯ

на выпускную квалификационную работу
дипломную работу

студентки Веревкиной Алины Алексеевны

обучающейся в группе ЭН-81мз направления подготовки
08.04.01 «СТРОИТЕЛЬСТВО» Судебная, строительно-техническая,
землеустроительная и оценочная экспертиза объектов недвижимости

Цель работы: исследование современного состояния правового регулирования отношений, связанных с предоставлением земельных участков, выделяемых для строительства индивидуального жилого дома, выявление существующих актуальных теоретических и практических проблем в данной сфере, исследование алгоритма осуществления кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты индивидуального жилого дома.

Земельный фонд страны является национальным богатством, рациональное использование которого невозможно без системы управления, особенно в период развития земельных отношений, когда происходит становление института собственности на землю, расширение вторичного рынка земель после приватизации, перераспределение земли в пользу эффективного собственника.

Земельный вопрос требует постоянного регулирования и четко прописанных правовых норм, в следствии чего государство проводит активную работу в проведении земельной реформы.

В работе детально рассмотрено и раскрыто понятие индивидуального жилого дома, определены особенности гражданско-правового регулирования отношений в сфере индивидуального жилищного строительства, выявлены особенности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства в собственность, выявлены особенности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного