

Минобрнауки России
Юго-Западный государственный университет

Кафедра Экспертизы и управления недвижимостью, горного дела

ОТЗЫВ

руководителя о выпускной квалификационной работе (дипломном проекте) по
программе бакалавриата

Студента: Таратухина Виктория Валерьевна
(фамилия, имя, отчество)

группы КД-71б, направления подготовки (специальности) 21.03.02 «Землеустройство
и кадастры», профиль «Городской кадастр»

На тему: «Кадастровые работы в связи с изменением сведений о
местоположении на земельном участке и площади здания с кадастровым
номером 46:29:102159:112, расположенному по адресу: Курская область, г.
Курск, ул. Димитрова, д.96/1»

1. Объем работы: количество страниц 97. Графическая часть 7 листов.
2. Цель и задачи исследования:

Цель исследования: изучение подготовительных процедур, предшествующих
выполнению кадастровых работ, состав и вид кадастровых работ в связи с изменением
сведений о местоположении на земельном участке и площади здания, процедуры
осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального
строительства.

Задачи:

Изучены нормативно правовая основа проведения кадастровых работ,
документы-основания для подготовки технического плана, состав и содержание
технического плана, проведены инженерно-геологические изыскания, определен
порядок выполнения кадастровых работ и подготовлен технический план.

3. Актуальность, теоретическая, практическая значимость темы исследования:
Актуальность работы связана с кадастровой деятельностью, осуществляемой с целью
подготовки документов для осуществления государственного кадастрового учета
объекта капитального строительства в связи с изменением основных характеристик.

4. Соответствие содержания работы заданию (полное или неполное): полное

5. Основные достоинства и недостатки работы:

Основным достоинством работы является детальное изучение мероприятий по
проведению кадастровых работ в связи с изменением сведений о местоположении на
земельном участке и площади здания. В работе проанализирована нормативно-
правовая основа проведения кадастровых работ и осуществления государственного
кадастрового учета объектов недвижимости. Изучены виды кадастровых работ в
отношении объекта капитального строительства.

Недостатков в работе не обнаружено.

6. Степень самостоятельности и способности к исследовательской работе
(умение и навыки искать, обобщать, анализировать материал и делать выводы):